



LEGENDE (Flächengrößen CADermittelt)

-  Räumliche Grenze des Geltungsbereiches (90.699 m<sup>2</sup>)
-  Gewerbegebiet (33.075 m<sup>2</sup>)
-  Asphaltierte Erschließungsstraße (7.150 m<sup>2</sup>), Wirtschaftsweg (868 m<sup>2</sup>)
-  Geschotterter Wirtschaftsweg (521m<sup>2</sup>)

-  Baumhecke als Ortsrandeingrünung um Baugebiet (5.379 m<sup>2</sup>)
-  Baumhecke an Erschließungsstraße (3.129 m<sup>2</sup>)
-  Graben mit Uferbereich (3.689 m<sup>2</sup>)
-  Bankett an Feldwegen (2.007 m<sup>2</sup>)
-  Bankett an Asphaltstraßen (331 m<sup>2</sup>)
-  Ackerfläche (34.550 m<sup>2</sup>)

Magistrat der Stadt Bebra 

**Eingriffs- Ausgleichsplan**  
zum Bebauungsplan Nr.23 d  
"Industriegebiet Bebra Nord IV"  
der Stadt Bebra

**Bestand**

Magistrat der Stadt Bebra Rathausmarkt 1 36179 Bebra	Maßstab 1 : 2.000 Datum: 2025 Anlage
--	--